

INFÖR KÖPET

INTRESSEANMÄLAN

För att delta i försäljningen krävs att man gör en intresseanmälan till projektet. En intresseanmälan kostar ingenting och är inte bindande till köp. Vi informerar löpande om visningar och försäljning via e-post och sms till dem som har gjort intresseanmälan för projektet.

VISNINGAR

Visningar anordnas på plats vid Rindö Brygga samt på Alexander Whites kontor på Kommendörsgatan. Håll utkik efter nästa visning på www.rindobrygga.se. På visningarna finns möjlighet att ställa frågor om projektet till byggherren, mäklaren och arkitekten. Under visningstillfällena kommer material och information om projektet att finnas tillgängligt för att du som kund ska kunna bilda dig en god uppfattning om projektet och lägenheterna.

RESERVATION

När du har hittat en lägenhet som du vill köpa finns det möjlighet att reservera lägenheten. Den ger dig möjlighet att se över finansiering av lägenheten, värdera din nuvarande bostad osv. Reservationen är icke bindande och gäller i ett par dagar. Kontakta ansvarig mäklare för att göra en reservation.

FÖRHANDSAVTAL

När du har bestämt dig för att köpa en lägenhet är det dags att teckna förhandsavtal. Till grund för förhandsavtalet ligger bostadsrättsföreningens ekonomiska kalkyl. Den innehåller bland annat uppgift om de beräknade avgifterna för bostadsrätten. Avgifterna grundas på en preliminär beräkning av föreningens löpande utgifter. Förhandsavtalet är bindande. Vid tecknande av förhandsavtal betalar man en förskottsavgift på 150 000 kr.

UPPLÅTELSEAVTAL

Cirka 3-6 månader innan inflyttning skriver köparen ett upplåtelseavtal med mäklaren. I samband med detta avtal betalar köparen 10 % av den totala köpeskillingen i handpenning, minus de 150 000 kronorna som köparen tidigare erlagt i bokningsavgift.

SLUTBETALNING

Ungefär två veckor innan tillträde betalar köparen in resterande 90 % av köpeskillingen. Vi genomför då också en besiktning av lägenheten tillsammans med en besiktningsman.